

# HAUS RAIFFEISEN

STANDORT

 St. Johann  
i. Pongau,  
Österreich

## ZEITGEMÄSSE ARCHITEKTUR, DIE TRADITION UND MODERNE VEREINT

Das „Haus Raiffeisen“ in St. Johann begeistert mit seiner zeitgemäßen Fassade und hochwertigen Ausstattung. Auch die Innenräume überzeugen mit modernem Design: Massive Holzdecken aus KLH® – CLT und bodentiefe Fenster schaffen ein einladendes Ambiente. Die Ausstattung der Wohnungen umfasst elegante Küchen und hochwertige Materialien, die für Komfort und Stil sorgen. Die, zentral gelegenen Mietwohnungen sind fast vollständig belegt, was die hohe Nachfrage und Beliebtheit dieses Projekts unterstreicht. Eine begrünte Dachterrasse bietet zusätzlichen Erholungsraum, und die geplante Neugestaltung des Vorplatzes mit Wasserfontänen und Sitzbänken lädt zum Verweilen ein. Dieses Projekt zeigt eindrucksvoll, wie stilvolle Architektur und durchdachte Planung das Stadtbild

positiv verändern können. Zudem setzt es neue Maßstäbe für nachhaltiges und urbanes Wohnen. Besonders bemerkenswert ist das Bauen im Bestand bei vollem Betrieb, dass die kontinuierliche Nutzung des Gebäudes ermöglichte. Dieses Haus wird zu einem attraktiven Wohnort für moderne Stadtbewohner. Die gelungene Mischung aus Ästhetik, Funktionalität und Nachhaltigkeit macht dieses Bauvorhaben zu einem Vorzeigeprojekt.

### PROJEKT INFO:

Menge KLH® – CLT: 3231 m<sup>2</sup> / 598 m<sup>3</sup>  
CO<sub>2</sub> gespeichert: 456 Tonnen  
Nachwuchszeit in Österreich: 10 Minuten



### ARCHITEKT

Architektur Herzog Stöckl ZT GmbH

### HOLZBAU

 Pagitsch GesmbH  
[www.pagitsch.at](http://www.pagitsch.at)

### FOTORECHTE

Daniel Sobietzki